



Le Manoir de la Marquise

S É Z A N N E E N C H A M P A G N E



12+

(hors hébergement)

Capacité
intimiste

Un écran confidentiel...

**Pour vivre une expérience authentique
au cœur des vignobles de Champagne.**

Hôtel particulier du XVII^e siècle, le Manoir de la Marquise accueille en privatisation des séminaires, des comités de direction et équipes restreintes. Chaque espace conjugue inspiration, créativité et confidentialité pour des temps forts à haute valeur stratégique.

Entre salons d'apparat et jardin paysager, chaque moment est mis en scène pour favoriser les échanges de haut niveau et la cohésion des équipes. Un service personnalisé, une attention aux détails et un accompagnement dédié assurent une expérience aussi fluide qu'exclusive, à la hauteur de vos enjeux.

Des instants suspendus...

Un lieu d'exception

Situé en plein centre de la ville de Sézanne, au cœur de la Champagne, le Manoir de la Marquise offre un accès privilégié aux vignobles classés au patrimoine mondial de l'UNESCO et à un terroir inégalé dans le monde. L'alliance du patrimoine et de l'excellence crée un environnement propice à la hauteur de vue et à la décision.

Une atmosphère unique

La sérénité des jardins et l'esthétique des salons, entre classicisme et modernité, signent une ambiance singulière, où l'efficacité des échanges rencontre l'art de recevoir.

Chaque moment est pensé pour renforcer la cohésion et stimuler la pensée stratégique :

- Réunions confidentielles, sessions stratégiques, comités de direction hors-les-murs.
- Rythme de journée équilibré : concentration, respiration, inspiration.





Le tour du domaine

Autour du Manoir, le jardin paysager labellisé offre un cadre naturel privilégié où chaque perspective a été imaginée pour ouvrir la vue et apaiser l'esprit. Pelouses soignées, végétation élégante et espaces plus intimes composent un décor vivant qui prolonge les salons vers l'extérieur et invite à respirer entre deux temps forts.





Une expérience sans pareille

Les espaces du Manoir sont modulables et confortables pour des formats CODIR/COMEX, ateliers de décision, keynotes, journées d'étude intimistes ou entretiens de haut niveau. La circulation fluide entre salons et jardin favorise des séquences de travail efficaces.

La convivialité y trouve toute sa place, avec des espaces dédiés à la détente et à la rencontre : billard, salon TV, cuisine d'été et salle à manger extérieure. Ces lieux chaleureux favorisent les échanges informels, les moments de partage et de cohésion, pour une expérience à la fois professionnelle et humaine.



Aménagements intérieurs et extérieurs

Espaces de travail

Espace d'accueil (15m²) + Salle de séminaire (30 m²) équipée pour 12 personnes avec connexion internet haut débit , écran TV 120 cm, paper-board

Bureau individuel dans chaque suite

Hébergement et réception

5 suites (lits King size) avec salles de bain privatives

1 suite annexe (2 lits superposés + banquette 1 place) avec salle de bain privative

Boissons chaudes à disposition dans toutes les chambres

Grand salon (40m²)

Bar-bibliothèque et cheminée à foyer ouvert

Cuisine privée

Piano de cuisson professionnel gaz et électrique et tous équipements

Stationnement

1 place privative dans la cour avec borne de recharge électrique renforcée

Parking public gratuit à 50 m avec bornes de recharge électrique rapide

Détente

Spa : Sauna et Jacuzzi (6 pers.)

Divertissement

Salle de billard (30 m²)
Billard "américain" Charles X d'époque

Salon TV (15 m²)

Écran 100 cm et système son

Petit théâtre privé à l'italienne
(bientôt disponible)

Jardin privatif

Labellisé « **Jardin remarquable** »

Cuisine d'été

Salle à manger extérieure
- 12 couverts

Nos expériences exclusives



Animation, Enquête Party & Improvisation

Nos animations s'appuient sur notre expérience du théâtre en entreprise pour proposer, hors les murs, des formats participatifs exigeants et ludiques. Elles favorisent l'échange, la cohésion et l'appropriation de vos messages.

Découvrir



Sessions de formation

Des déroulés pédagogiques théâtralisés pour travailler posture managériale, prise de parole, coopération ou intelligence collective. Les mises en situation offrent un terrain d'essai sécurisé pour expérimenter de nouveaux comportements.

Découvrir



Divertissement

Saynètes ou comédies musicales pour ouvrir ou clôturer vos temps forts. Un divertissement original qui apporte respiration, émotion et énergie à votre séminaire.

Découvrir



Réalité virtuelle

Des expériences immersives pour explorer de nouveaux imaginaires, renforcer l'engagement ou illustrer vos messages. La VR devient un outil puissant de projection, de sensibilisation ou de storytelling.

Découvrir

Activités avec nos partenaires



Visite de cave et dégustation

Découverte privilégiée d'une maison de Champagne, visite de cave et dégustation commentée. Un moment sensoriel d'exception pour partager les secrets du terroir et célébrer vos temps forts.



Randonnée gourmande

Une balade entre vignes et paysages champenois, ponctuée d'arrêts dégustation de produits locaux. Idéal pour conjuguer mouvement, échanges informels et découverte du territoire.



Dégustation de cigares

Un moment exclusif de dégustation de cigares, accompagné de conseils d'initiation. Une parenthèse rare et raffinée, à réserver aux groupes en quête d'une expérience véritablement hors du temps.



Escape Game Champagne

L'Escape Game Champagne invite les participants à résoudre des énigmes et déchiffrer des mystères dans une ambiance immersive, au cœur d'une cave chargée d'histoire, pour une expérience ludique et collaborative à Sézanne.



Une seule règle : l'exception

Au-delà d'un cadre exceptionnel, le Manoir de la Marquise se vit comme une parenthèse où exigence, discrétion et esthétique servent l'impact de vos décisions.

Notre signature : la personnalisation et la confidentialité.

Un patrimoine reconnu

Nichée au cœur de la Champagne, Sézanne bénéficie d'un cadre naturel remarquable, entre vignobles classés au patrimoine mondial de l'UNESCO, paysages vallonnés et sites préservés. La ville est distinguée par plusieurs labels et distinctions, témoins de son authenticité et de la qualité de son environnement. Ce cadre d'exception favorise l'inspiration, la créativité et le bien-être, pour des événements toujours plus mémorables.

Sézanne offre aussi des opportunités uniques pour enrichir votre séjour, comme la visite des lieux de mémoire et sites patrimoniaux de la Marne, ainsi que la découverte des coteaux d'un cépage emblématique de la région. Ces activités complètent l'expérience en mêlant histoire, terroir et patrimoine viticole.



Modalités pratiques

Accès simple à Sézanne, en Champagne :

- 1h45 en voiture depuis Paris Est
- 1h10 en train depuis Paris (Gare de l'Est - Gare de Romilly-sur-Seine), puis 20 minutes de voiture
- Service de navette depuis la gare de Romilly-sur-Seine disponible sur demande

Hébergements complémentaires à proximité pour séjours résidentiels au-delà de 5 personnes. Coordination unique et réponse sous 24-48h.



06 84 11 06 93



manoir@theatrealacarte.fr



www.theatrealacarte.fr



24, rue Léon Jolly
51120 Sézanne



— —
Merci.

WWW.THEATREALACARTE.FR

Privatisez le Manoir de la Marquise pour votre prochain temps fort et événements.

Contact :

Pauline de Broca | 06 84 11 06 93 | manoir@theatrealacarte.fr

